

**NOVA VIZANTIJA d.o.o**

ul. Alekse Nenadovića 8, Beograd

## **OPISE MATERIJALIZACIJE STAMBENO POSLOVNOG KOMPLEKSA NA VOŽDOVCU**

### **Međuspratna konstrukcija - podovi između dva stana**

1	Spavaće sobe, dnevne sobe, hodnici u stanu:	
		parket na lepak 1.4 cm (Tarket ili ekvivalent)
		cem. košuljica 5 cm
		zvučna izolacija (Knauf, Pod plus) 3 cm
		AB puna ploča 22-28 cm
		spušten plafon- malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa
2	Kuhinja, hodnici u stanu:	
		keramičke pločice na lepak 1.5 cm
		cem. košuljica 5 cm
		zvučna izolacija (Knauf, Pod plus) 3 cm
		AB puna ploča 22-28 cm
		spušten plafon- malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa
3	Kupatilo, toaleti, vešernica:	
		keramičke pločice na lepak 1.5 cm
		hidroizolacija Sikalastic 1K.
		cem. košuljica 5 cm
		zvučna izolacija (Knauf, Pod plus) 3 cm
		AB puna ploča 22-28 cm
		spušten plafon- malter 2cm
		ploča 1x1.25cm / vlagootpornih gips karton ploča u kupatilima
		unutrašnja boja i glet masa
4	Terasa:	
		keramičke pločice na lepak 1.5 cm
		hidroizolacija - Sikalastic 614 sistem sa kvarc
		cem. košuljica u padu 4 - 5 cm
		PE folija
		termoizolacija visoke pritisne čvrstoće 3cm
		parna brana Sarnavap 5000 E SA
		AB puna ploča 22-28 cm
		termoizolacija (kamena vuna) 10cm
		fasadni dekorativni malter
		fasadna boja

**Međuspratna konstrukcija - plafon između stana i krova**

5	Krov:	
		frakcija
		hidroizolaciona membrana Sarnafil TS77-15
		geotekstil 300gr/m2
		sloj za pad 0.5-1% - armirano - dvofrakcijski beton min 5 cm
		PE folija
		termoizolacija (PIR GT) 18cm
		parna brana Sarnavap 5000 E SA
		AB puna ploča 22-28cm
		spušten plafon- malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa
	NAPOMENA: Ukoliko se ispod stana nalazi negrejani prostor (hodnik zgrade, pasaž ili lokal), postavlja se termoizolacija u vidu kamene vune (d=20-28cm) ispod AB pune ploče.	

**Međuspratna konstrukcija - podovi kod lokala**

6	Lokal - garaža:	
		keramičke pločice na lepak 1.5 cm
		cem. košuljica 6 cm
		PE folija
		stirodur 18 cm
		AB puna ploča 25 cm
7	Terasa - lokal:	
		keramičke pločice na lepak 1.5 cm
		hidroizolacija - Sikalastic 614
		sistem sa kvarc
		cem. košuljica u padu 4 - 5 cm
		PE folija
		termoizolacija visoke pritisne čvrstoće Bauder PIR 3cm
		parna brana Sarnavap 5000 E SA
		AB puna ploča 22-25cm
		termoizolacija (kamena vuna) 20cm
		spušten plafon- malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa
	NAPOMENA: Kod toaleta u lokalima, ispod keramičkih pločica postavlja se hidroizolacija Sikalastic 1K.	

## Zidovi

8	Fasadni zidovi:	
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice
		malter 2cm
		klima blok / AB zid min 25 cm
		termoizolacija kamena vuna 10cm
		dekorativni fasadni malter i fasadna boja / kamena obloga - listele / ventilisana kačena fasada na metalnoj podkonstrukciji, završna obloga od "Fundermax" ploča
	*NAPOMENA: Keramičke pločice u kupatilima se postavljaju do plafona, a u kuhinjama do visine od 90 do 150cm (h=60cm).	
	**NAPOMENA: Obloge od gips kartona u kuhinjama i kupatilima su vlagootporne.	
	***NAPOMENA: U slučaju AB zida sa unutrašnje strane postavlja se obloga od mololitnog gips kartona sa ispunom od kamene vune.	
9	Zidovi između stanova i hodnika zgrade:	
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice
		malter 2cm
		klima blok / AB zid 25 cm
		obloga od monolitnih gips karton ploča 2x1,24 sa ispunom od kamene vune 10cm
		unutrašnja boja i glet masa
	*NAPOMENA: Keramičke pločice u kupatilima se postavljaju do plafona, a u kuhinjama do visine od 90 do 150cm (h=60cm).	
	**NAPOMENA: Obloge od gips kartona u kuhinjama i kupatilima su vlagootporne.	
	***NAPOMENA: U slučaju AB zida sa strane stana postavlja se obloga od mololitnog gips kartona sa ispunom od kamene vune.	
10	Zidovi između stanova (kuhinja):	
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice (kuhinja)
		malter 2cm
		AKU blok, AB zid, klima blok 25 cm
		malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice (kuhinja)
11	Zidovi između stanova (sa dodatom zvučnom izolacijom između soba):	
		unutrašnja boja i glet masa
		obloga od monolitnih gips karton ploča 2x1,24 sa ispunom od kamene vune 6.5cm
		AKU blok, AB zid, klima blok 25 cm
		obloga od monolitnih gips karton ploča 2x1,24 sa ispunom od kamene vune 6.5cm
		unutrašnja boja i glet masa

--	--

12	Zidovi između stanova (kupatila):	
		keramičke pločice na lepak 1.5cm
		malter 2cm
		AKU blok, AB zid, klima blok 25 cm
		malter 2cm
		keramičke pločice na lepak 1.5cm
13	Pregradni zidovi u stanovima:	
		unutrašnja boja i glet masa
		malter 2cm
		Klima blok, AB zid 12 - 25 cm
		malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice (kuhinja)
	*NAPOMENA: Keramičke pločice u kupatilima se postavljaju do plafona, a u kuhinjama do visine od 90 do 150cm (h=60cm).	
	**NAPOMENA: Obloge od gips kartona u kuhinjama i kupatilima su vlagootporne.	

#### Zidovi kod lokala

14	Zidovi između lokala i hodnika:	
		unutrašnja boja i glet masa
		malter 2cm
		Klima blok 25 cm
		malter 2cm
		unutrašnja boja i glet masa
15	Zidovi između lokala:	
		unutrašnja boja i glet masa
		malter 2cm
		AKU blok, AB zid, klima blok 25 cm
		obloga od monolitnih gips karton ploča 2x1,24 sa ispunom od kamene vune 10cm
		unutrašnja boja i glet masa
16	Pregradni zidovi unutar lokala (kod toaleta):	
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice
		malter 2cm
		AKU blok, AB zid, klima blok 25 cm
		obloga od monolitnih gips karton ploča 2x1,24 sa ispunom od kamene vune 10cm
		unutrašnja boja i glet masa / keramičke pločice
	*NAPOMENA: Keramičke pločice u kupatilima se postavljaju do plafona.	
	**NAPOMENA: Obloge od gips kartona u kupatilima su vlagootporne.	